



R O M A N I A
JUDE|UL VALCEA
CONSILIUL LOCAL ORAS BREZOI



H O T A R A R E A Nr. 119

Privitoare la " Aprobarea modificarii si actualizarii inventarului bunurilor
imobile apartinand domeniului privat al U.A.T. oras Brezoi la anexa nr. 1 la
HCL nr.43 din 30.03.2023"

Consiliul Local Brezoi, Judetul Valcea, intrunit in sedinta ordinara astazi 29.08.2024, la care participa un numar de 15 consilieri din totalul de 15 din cati este constituit,

Vazând ca prin H.C.L. nr. 82 din 13.06.2024, domnul consilier Varaticeanu Florian a fost ales presedinte de sedinta,

Luand in considerare referatul de aprobare nr. 10929 din 23.08.2024 al primarului orasului Brezoi, rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al orasului Brezoi, raportul de specialitate nr. 10932 din 23.08.2024 intocmit de Compartimentul Urbanism prin care, se propune, aprobarea modificarii si actualizarii inventarului bunurilor imobile apartinand domeniului privat al U.A.T. oras Brezoi, in sensul modificarii pozitiei 78 din anexa nr. 1 la HCL nr. 43 din 30.03.2023 privind "Aprobarea inventarului bunurilor imobile apartinand domeniului privat al UAT oras Brezoi", cu modificarile si completarile ulterioare, aferent obiectivului "Extindere traseu piste pentru biciclete in orasul Brezoi, judetul Valcea" situat in satul Pascoaia, mal stang raul Lotru, ca urmare faptului ca in urma masuratorilor in loc de 9133,74 mp au rezultat 9030 mp, iar suprafata de 9030 mp se diminueaza cu suprafata de 7704 mp care apartine statului conform Hotararii de Guvern nr. 1705 din 29 noiembrie 2006 privind aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului,

Avand in vedere H.C.L. nr. 43 din 30.03.2023, cu modificarile si completarile ulterioare, referitoare la aprobarea inventarului bunurilor imobile apartinand domeniului privat al U.A.T. oras Brezoi si Procesul Verbal al comisiei de inventariere a terenurilor apartinand domeniului privat al orasului Brezoi nr.10762 din 21.08.2024 privind modificarea si actualizarea inventarului bunurilor imobile

apartinand domeniului privat al U.A.T. oras Brezoi la anexa nr. 1 la HCL nr.43 din 30.03.2023.

In conformitate cu prevederile Legii Contabilitatii nr. 82/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, cu prevederile HG nr. 392/2020 pentru aprobarea normelor tehnice pentru intocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, oraselor, al municipiilor si al judetelor si cu prevederile art. 357 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

În temeiul art.129 alin.(14) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a), din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare, cu un număr de *14* voturi "pentru", adoptă următoarea : *"în fațtenor"*.

HOTARARE:

Art.1:Se aproba modificarile in ce priveste pozitia 78 din inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al U.A.T. oras Brezoi la anexa nr. 1 la HCL nr. 43 din 30.03.2023 "Aprobarea inventarului bunurilor imobile apartinand domeniului privat al UAT oras Brezoi", cu modificarile si completarile ulterioare, astfel ;

- se corecteaza suprafata de teren de la pozitia 78 din 9133,74 mp in 9030 mp asa cum a rezultat in urma refacerii masuratorilor conform anexei nr.1, care face parte integranta din prezenta hotarare,

- suprafata de teren de 9030mp rezultata in urma refacerii masuratorilor se diminueaza cu suprafata de 7704mp care apartine de drept Statului Roman si este in administrarea ABA OLT, conform Hotararii de Guvern nr. 1705 din 29 noiembrie 2006 privind aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, iar restul de 1326 mp va ramane la pozitia 78 din inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al U.A.T. oras Brezoi , in conformitate cu anexa nr.2 si 3, care fac parte integranta din prezenta hotarare,

Art.2:Se actualizeaza inventarul bunurilor imobile apartinand domeniului privat al U.A.T. oras Brezoi, cu modificarile efectuate mai sus, conform anexei nr. 1 la HCL nr.43 din 30.03.2023 cu modificarile si completarile ulterioare, care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.3:Primarul orasului Brezoi va urmari ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Art.4: Prezenta hotarare se va comunica astfel:

- Institutiei Prefectului-Judetului Valcea,
- Primarului orasului Brezoi;
- Compartimentului Urbanism

Brezoi la 29.08.2024



Contrasemneaza pentru legalitate,

Secretar general u.a.t.

Popescu Maria Ramona

Annex 4.

PROIECTUL DE LEGERA SI PLANUL DE AMPLASARE AL OBIECTIVULUI	
1. Denumirea obiectivului	...
2. Scopul proiectului	...
3. Datele tehnice	...
4. Datele economice	...
5. Datele de executie	...

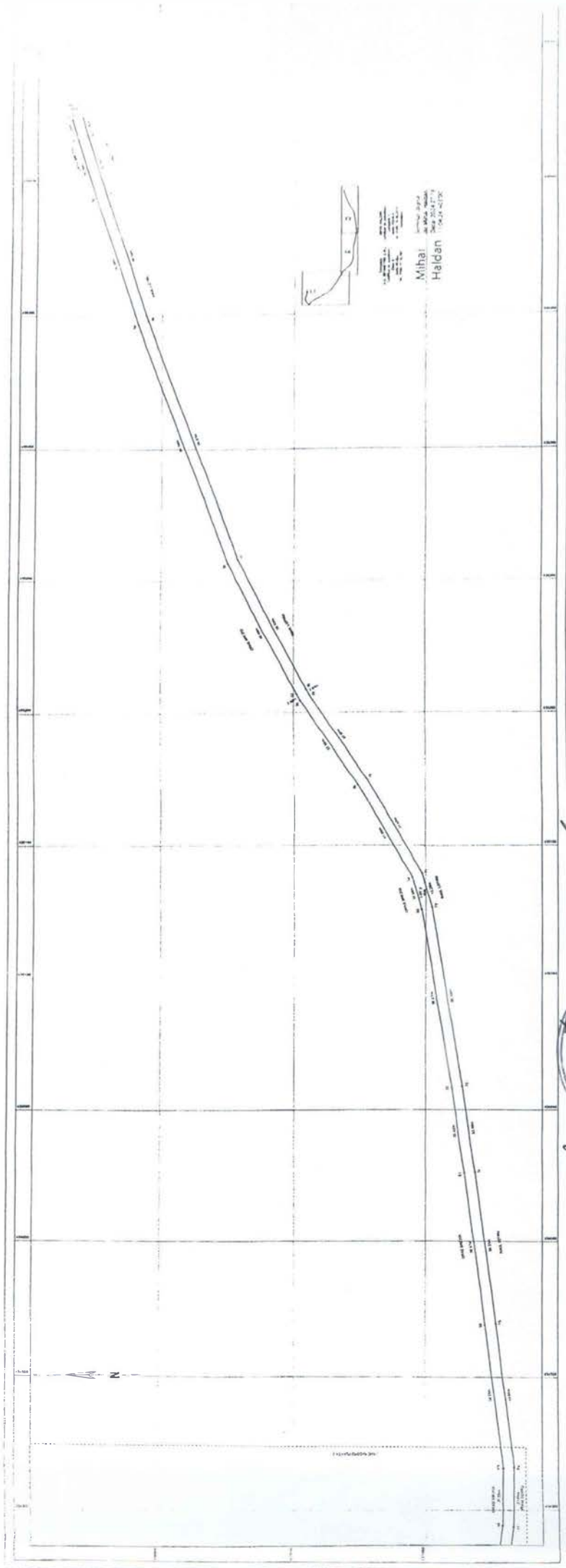
N



Proiectant
 Varianta 1
 Florin

Secretar General
 Camera

113

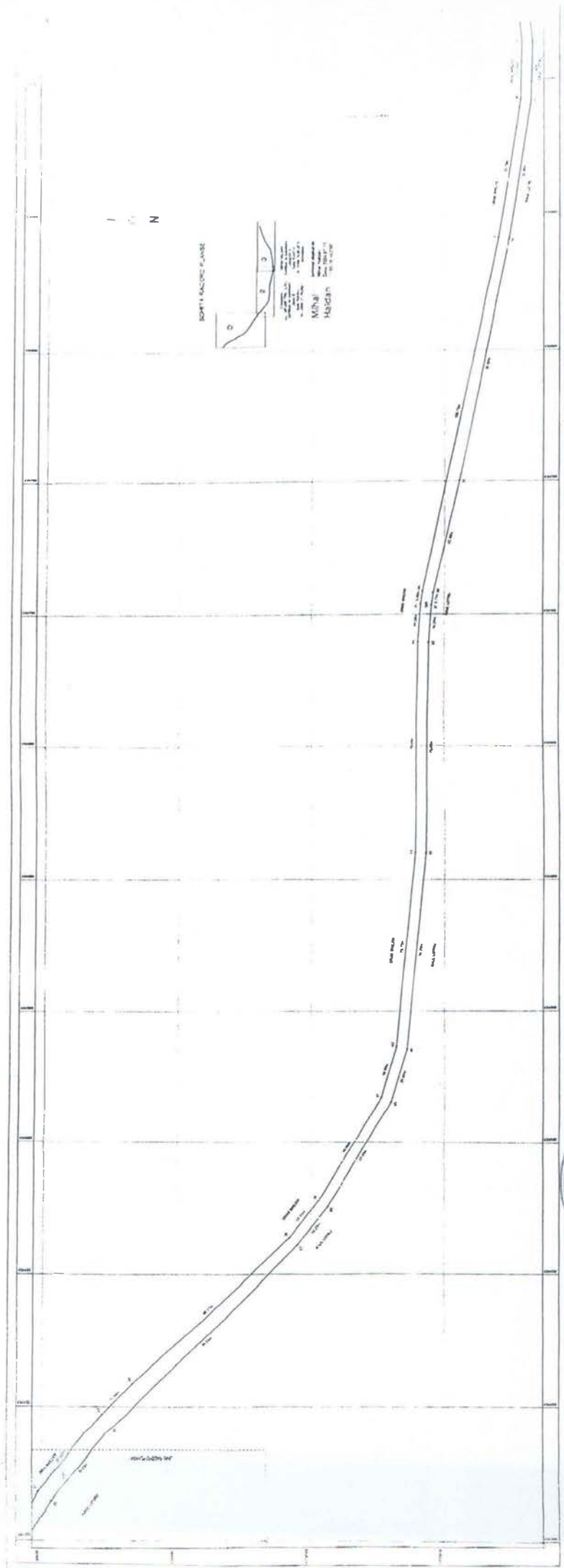


Secretar General
 Popescu Camelia

Președintele de sedință
 Vasilescu Florina



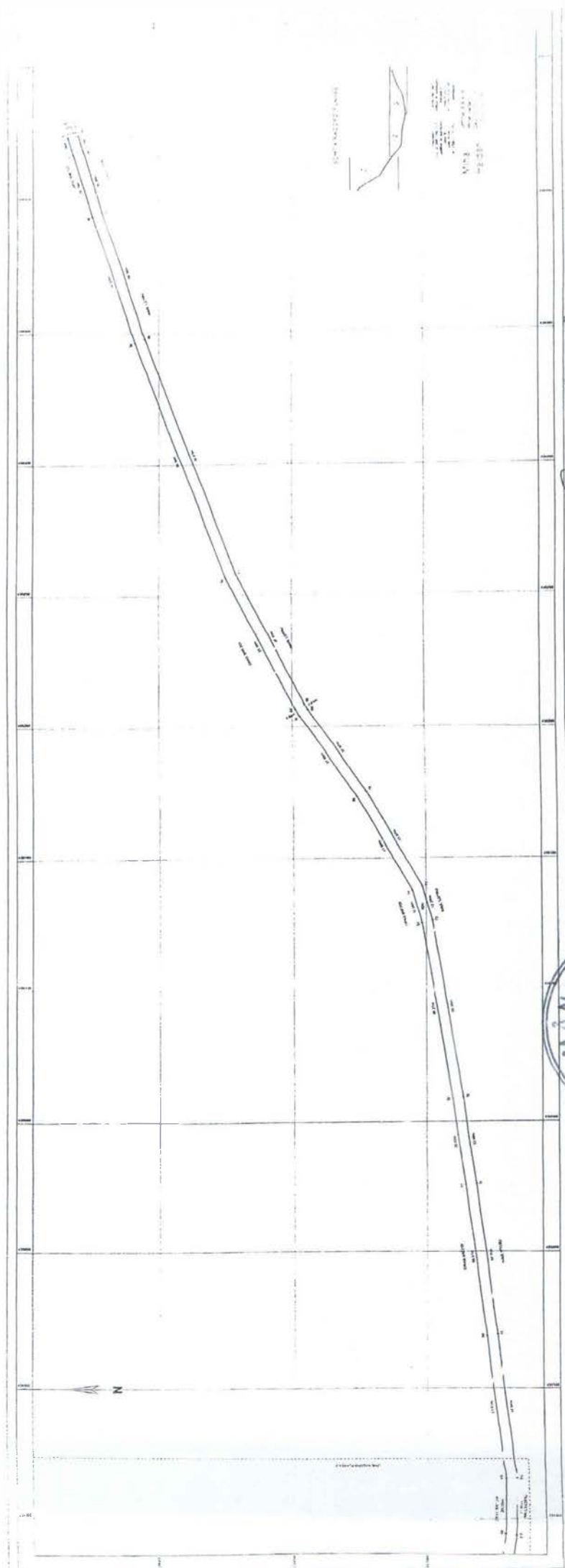
1. Corp. 1/2000
 1/20



*Director General
Popescu Ramona*

*Municipal Unit
Vărbăneasa Florești*





Sekretaris Daerah
 Provinsi Kalimantan
 K

MAMIA
 Kabupaten
 Komandan
 Komandan



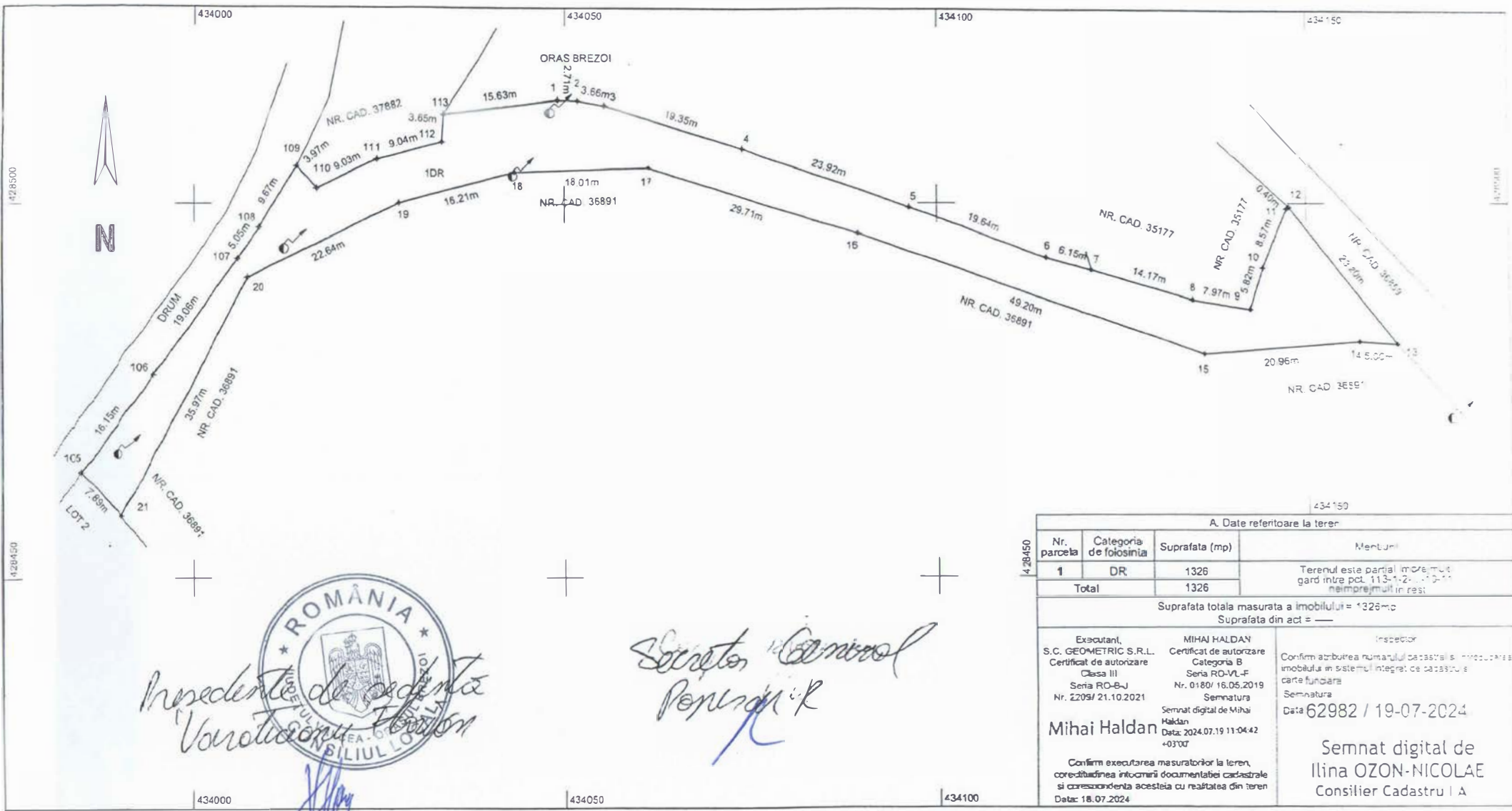
(Handwritten notes and signatures)

ANEXA NR. 3

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

SCARA 1 : 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
38304	S=1326 mp	Punct MAL STANG RAUL LOTRU - EXTRAVILAN
Nr. Carte Funciara	UNITATE ADMINISTRATIV- TERITORIALA (UAT)	
	BREZOI, JUDET VALCEA	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	DR	1326	Terenul este partial incadrat si gard intre pct. 113-1-2 si 112-1-2 si neincadrat in rest
Total		1326	
Suprafata totala masurata a imobilului = 1326 mc Suprafata din act = —			
Executanti S.C. GEOMETRIC S.R.L. Certificat de autorizare Clasa III Seria RO-BJ Nr. 2205/ 21.10.2021	MIHAJ HALDAN Certificat de autorizare Categorie B Seria RO-VL-F Nr. 0180/ 16.05.2019 Semnatura Semnat digital de Mihai Haldan Data: 2024.07.19 11:04:42 +0300	Inspector	Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara Semnatura Data: 62982 / 19-07-2024
Mihai Haldan		Semnat digital de Iliana OZON-NICOLAE Consilier Cadastral I A	
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren Data: 18.07.2024			



Președinte de ședință
Viorica Oton

Secretar General
Ponurcu R

ANEXA NR. 1 LA HCL NR. 43 DIN 30.03.2023

LISTA DE INVENTARIERE
TERENURI DOMENIUL PRIVAT

DOMENIUL PRIVAT - 2022					TEREN		PRET /UM	
TERENURI INTRAVILANE	AMPLASAMENT	nr.inv.	UM	PIF	CANTIT.	REEV.,2020	VALOARE	
1 ZONA GARAJE	Zavoi	1.p.002	mp		268.00	76.6243	20.535.31	
2 ZONA GARAJE	Eroilor		mp		535.00	76.6243	40.994.00	
3 PARCARE CENTRU(AUTOBAZA)	STR. LOTRULUI	1.p.003	mp		8.290.00	76.6243	635.215.45	
4 ZONA PIATA(ANL)	STR. UNIRII	1.p.004	mp		2.138.02	76.6243	163.824.29	
5 GURA LOTRULUI	BUHAZ	1.p.005	mp		4.246.74	76.6243	325.403.48	
6 CARLIG II	DN 7	1.p.006	mp		1.300.00	76.6243	99.611.59	
7 CARLIG II	DN 8	1.p.007	mp		730.00	76.6243	55.935.74	
8 ZONA ZAVOI - DEP. FINAL	STR. EROILOR	1.p.007	mp		1.313.00	76.6243	100.607.71	
9 ZONA ZAVOI -SPRE LOTRU	STR. ZAVOI	1.p.008	mp		22.78	76.6243	1.745.50	
10 PARCARE CAMIN CULTURAL	SAT CALINESTI	1.p.010	mp		26.00	76.6243	1.992.23	
11 LOT IZARE	SRT.FABRICII	1.p.011	mp		63.43	76.6243	4.860.28	
12 GROAPA DESEURI MENAJERE	GURA LOTRULUI	1.p.012	mp		11.500.00	76.6243	881.179.45	
13 ZONA PEPINIERA	ZONA ZAVOI	1.p.013	mp		200.00	76.6243	15.324.86	
14 SPATIU VERDE	Zavoi si Doabra	1.p.014	mp		172.59	76.6243	13.224.59	
15 TEREN LOTIZARE	STR. FABRICII	1.p.015	mp		287.29	76.6243	22.013.40	
16 CABANA DE PIATRA	STR. FABRICII	1.p.016	mp		2.402.15	76.6243	184.053.06	
17 TEREN DEBUSARE	DEBUSARE	1.p.017	mp		831.94	76.6243	63.746.82	
18 PARCARE	GOLOTRENI	1.p.018	mp		160.00	76.6243	12.259.89	
19 teren rest notar/ drum acces ' psi	STR. EROILOR	1.p.019	mp		191.00	76.6243	14.635.24	
20								
21 TEREN CAZINOU	STR. EROILOR	1.p.021	mp		2.615.52	76.6243	200.412.39	
22 TEREN DEPOZIT FINAL-CANAL	STR.EROILOR	1.p.022	mp		1.579.00	117.8805	186.133.31	
23 TEREN DEPOZIT FINAL	STR.EROILOR		mp		2.069.00	117.8805	243.894.75	
24 PARCARE UFET	STR. EROILOR	1.p.023	mp		200.00	76.6243	15.324.86	
25 BARIERA	STR FABRICII	1.p.024	mp		57.00	76.6243	4.367.59	
26 PASCOAIA	LUNCA CALULUI	1.p.025	mp		653.00	76.6243	50.035.67	
27 TEREN zone verzi(inv 2008)	brezoi intr	1.p.026	mp		4.400.00	76.6243	337.146.92	
28 TEREN INTRAVILAN	RUDE - RELEU	1.p.028	mp		168.00	78.3847	13.168.63	
29 TEREN INTRAVILAN	FABRICII	1.p.029	mp		809.00	76.6243	61.989.06	
30 TEREN ANL	EROILOR	1.p.030	mp		1.603.48	98.8437	158.493.90	
31 TEREN ZONA CENTRU BL	UNIRII	1.p.031	mp		1.773.44	76.6243	135.888.60	
32 TEREN ZONA CENTRU BL	UNIRII	1.p.031	mp		73.00	76.6243	5.593.57	
33 TEREN ZONA CENTRU BL	UNIRII	1.p.031	mp		2.463.41	76.6243	188.757.07	

34	TEREN	CLUBULUI	1.p.033	mp		177.00	76.6243	13,562.50
35	TEREN	CLUBULUI	1.p.034	mp		453.22	76.6243	34,727.67
36	TEREN CIMITIR	FANDURI		mp		415.00	60.8363	25,247.06
37	TEREN	CURA LOTRULUI		mp		5,447.00	76.6243	417,372.56
38	TEREN	GARA BLOCURI		mp		558.00	76.6243	42,756.36
39	TEREN	EROILOR		mp		985.00	76.6243	75,474.94
40	TEREN	UNIRII		mp		77.00	76.6243	5,900.07
41	TEREN	STR. COZIA		mp		500.00	76.6243	38,312.15
42	TEREN	GO_OTRENI		mp		26.00	76.6243	1,992.23
43	TEREN	PASCOAIA		mp		192.00	76.6243	14,711.87
44	TEREN	DANEASA		mp		300.00	76.6243	22,987.29
45	TEREN (DIN PUBLIC-CALE FERATA)	EROILOR		mp		8,014.00	62.0434	497,191.77
46	TEREN	BAZA SPORTIVA		mp		608.00	76.6243	46,587.57
47	TEREN (TALVAC)	PASCOAIA		mp		390.00	76.6243	29,883.48
48	TEREN (GARA)	VARATICA		mp		610.00	76.6243	46,740.82
49	TEREN	GOLOTRENI (STR.PINULUI)		mp		1,429.00	75.2639	107,552.11
50	TEREN	VASILATU (STR.BACANILOR)		mp		2,551.00	77.8602	198,621.37
51	TEREN	VASILATU (STR.VADULUI)		mp		1,780.00	75.2638	133,969.56
52	TEREN	EROILOR-GURA LOTRLUI		mp		2,000.00	76.6234	153,246.80
53	TEREN	P STE BICICLETA		mp		27,959.00	75.2695	2,104,459.95
54	TEREN	GARAJE UNIRII-ANABELA		mp		4,300.00	75.2695	323,658.85
55	TEREN	PARCARE POSTA		mp		550.00	75.2695	41,398.23
56	TEREN	GOLOTRENI-DRUM VECHI		mp		6,000.00	75.2695	451,617.00
57	TEREN BAZA	BAZA SPORTIVA		MP		3,088.00	61.909	191,174.99
58	TEREN DRUM LEGATURA STR. LOTRULUI	COABRA		MP		670.00	74.3848	49,837.84
59	TEREN	CALINESTI (CIMITIRUL EROILOR)		MP		1,079.00	36.2799	39,146.01
60	TEREN	C.ALEA EROILOR, NR. 1		MP	2019	722.00	76.6244	55,322.82
61	TEREN	CARPATINA, NR. 19		MP	2019	269.00	76.6244	20,611.96
62	TEREN	CAPPATINA, NR. 21		MP	2019	279.00	76.6244	21,378.21
63	TEREN	C.ALEA EROILOR, PROPR.-TROTUAR		MP	2019	22,741.70	76.6234	1,742,546.38
64	TEREN	VULTUREASA- TROTUAR		MP	2019	10,514.00	76.8202	807,687.58
65	TEREN	VALEA OLTULUI		MP	2019	4,645.00	76.6234	355,915.69
66	TEREN	LJNCANILOR, NR. 21		MP	2020	600.00	76.6234	45,974.04
67	TEREN	STR. SALCIEI, NR. 4A		MP	2020	332.00	76.6242	25,439.23
68								
69	TEREN	STR. UNIRII, NR.8, BLOC M9		MP	2020	911.00	76.6243	69,804.74
70	TEREN	STR. FABRICII, NR.6, IMOBIL		MP	2020	2,830.00	76.6243	216,846.77
71	TEREN	ZONA CENTRALA - PISTA (LA POD)		MP	2021	794.00	68.8452	54,504.29
72	TEREN (pt statie alimentare autot. Electrice)	VULTUREASA, STR. CIRESULUI, NR. 84,		MP	2021	809.00	69.8808	56,533.57
73	TEREN (vecinatate parau Valea Satului)	VULTUREASA, STR. CIRESULUI, NR. 2,		MP	2021	786.00	69.8808	54,926.31

74	TEREN (statie de pompe-canalizare)	VULTUREASA, STR. CIRESULUI, NR. 4,		MP	2021	123.00	69.8807	8,595.33
75	TEREN (malul raului Olt - DN7)	STR. VALEA OLTULUI, NR.19, PUNCT "CARLIGUL MARE"		MP	2021	2.250.00	69.8808	157,231.80
76	TEREN (totem)	STR. EROILOR-GURA LOTRULUI		MP	2021	232.00	69.4921	16,122.17
77	TEREN CALINESTI	CALINESTI (CAD 37470)		MP	2022	204.00	76.6243	15,631.36
78	TEREN PISTA PASCOAIA	PASCOAIA, MAL STANG LOTRU		MP	2022	1,326.00	68.6400	91,016.64
79	TEREN IMOBILE	CALEA EROILOR 163		MP	2022	3,010.00	76.6243	230,639.14
80	TEREN	MAL STANG OLT		MP	2022	1,198.00	69.8808	83,717.20
81	TEREN PISTA PASCOAIA	PASCOAIA, MAL DREPT LOTRU		MP	2022	32,000.00	68.6399	2,196,476.80
82	TEREN	FABRICII		mp	2009	266.00	76.6243	20,382.06
83	TEREN - din concesiuni	EROILOR		mp	2022	16.00	76.6244	1,225.99
84	TEREN - din concesiuni	MINIERA		MP	2022	19.00	76.6244	1,455.86
85	TEREN	FABRICII		MP	1997	300.00	76.4791	22,943.73
86	TEREN	FABRICII		MP		1,490.00	76.6243	114,170.21
87								
88	TEREN	SAT PASCOAIA		MP		6,025.00	76.6243	461,661.41
89	TEREN	STR. MESTEACANULUI		MP		807.00	76.6243	61,835.81
90	TEREN	SAT DRAGANESTI		MP		828.00	36.1891	29,964.57
91	TEREN	SAT VALEA LU STAN				243.00	36.1892	8,793.98
92	TEREN	str. Calea Eroilor		MP		326.00	76.6244	24,979.55
93	TEREN	STR. BACANILOR		MP		1,956.00	36.1892	70,786.08
94								
95								
96								
97								
98								
99								
100								
101	TEREN	sat Pascoaia		mp		983.00	76.6243	75,321.69
102	TEREN	str. Calea Eroilor (canal)		mp		212.00	76.6234	16,244.16
103	TEREN	str. Carpatina		mp		282.00	76.6244	21,608.08
104	TEREN	str. Lotrului		mp		306.00	76.6243	23,447.04
105	TEREN	sat Pascoaia		mp		83.00		991.12
106	TEREN	str. Ciresului		mp		1,474.00	76.6243	112,944.22
107	TEREN	punct Helesteu		mp		1,684.00		25,090.76
108	TEREN	sat Pascoaia		mp		548.00		20,182.32
109								
110								
111								

112							
113							
114	TEREN	mal stang Lotru		mp	2,900.00	75.2695	218,281.55
115	TEREN	mal stang Lotru			81.00	75.2695	6,096.83
116	TEREN	mal stang Lotru			43,789.00	75.2695	3,295,976.14
117	TEREN	mal stang Lotru			4,575.00	75.2695	344,357.96
118	TEREN	mal stang Lotru			13,418.00	75.2695	1,009,966.15
119	TEREN	mal drept Lotru			4,037.00	75.2695	303,862.97
120	TEREN	mal stang Lotru			3,168.00	75.2695	238,453.78
121	TEREN	mal stang Lotru			13,257.00	75.2695	997,847.76
122	TEREN	mal stang Lotru			23,487.00	75.2695	1,767,854.75
123	TEREN	mal stang Lotru			3,911.00	75.2695	294,379.01
124	TEREN	mal stang Lotru			3,813.00	75.2695	287,002.60
125	TEREN	mal stang Lotru			695.00	75.2695	52,312.30
126	TEREN	mal stang Lotru			2,022.00	75.2695	152,194.93
127	TEREN	mal stang Lotru			3,241.00	75.2695	243,948.45
128	TEREN	mal stang Lotru			617.00	75.2695	46,441.28
129	TEREN	mal stang Lotru			2,756.00	75.2695	207,442.74
130	TEREN	mal stang Oit			796.00	69.8808	55,525.12
	TOTAL				227,723.71		26,329,505.22